



# FOLEJA E ULPIANËS

*Pranë Ulpianës së vjetër*

**SHTËPIA 41C**  
**172.41 m<sup>2</sup>**

**POZHEGU BROTHERS**

Tel: (+383 45 543 222)

pozhegubrothers@gmail.com

www.pozhegubrothers.com



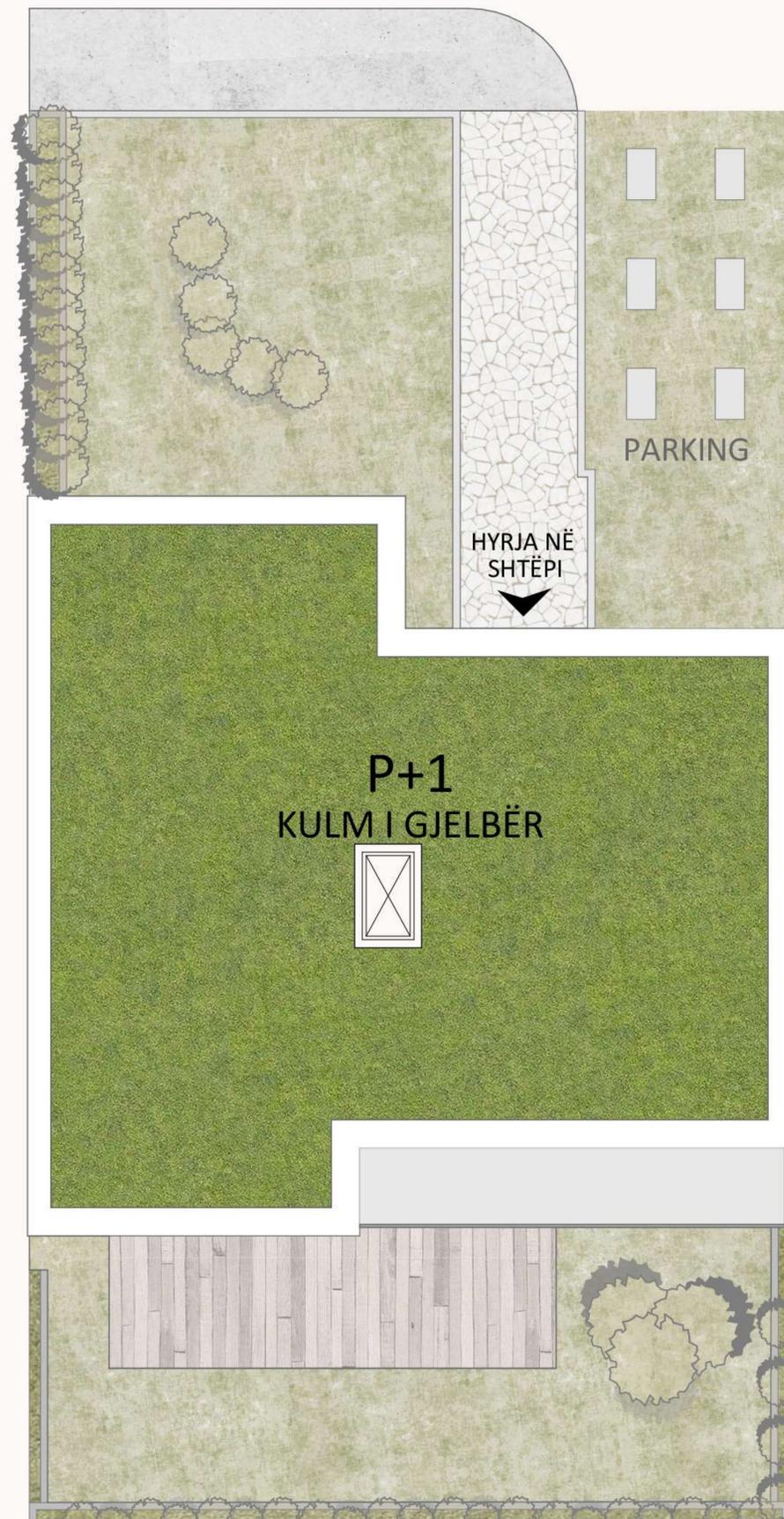




FOLEJA E ULPIANËS  
*Pranë Ulpianës së vjetër*

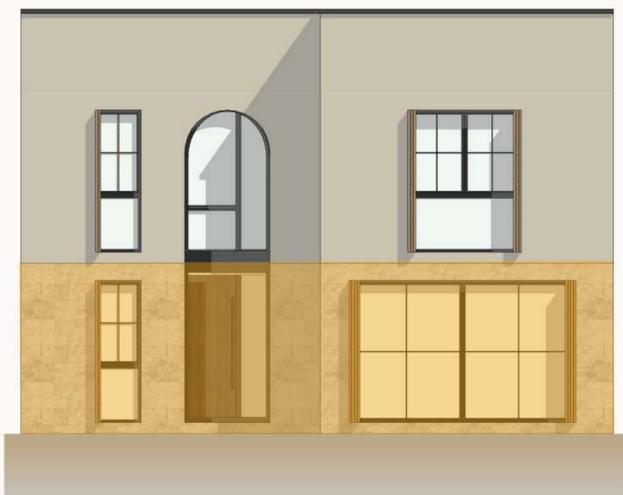


**SIPËRFAQJA E  
PARCELËS / 41C  
200 m<sup>2</sup>**





**PËRDHESA**  
**80.00 m<sup>2</sup>**



**FOLEJA E ULPIANËS**

*Pranë Ulpianës së vjetër*

<b>PËRDHESA</b>	<b>80.00 m<sup>2</sup></b>
1. ERËMBROJTËSI	3.21 m <sup>2</sup>
2. QENDRIMI DITOR	42.17 m <sup>2</sup>
3. DEPO	2.16 m <sup>2</sup>
4. KORRIDORI	5.37 m <sup>2</sup>
5. BANJO	3.58 m <sup>2</sup>
6. KTHINË TEKNIKE	5.22 m <sup>2</sup>
7. KOMUNIKIMI	5.41 m <sup>2</sup>

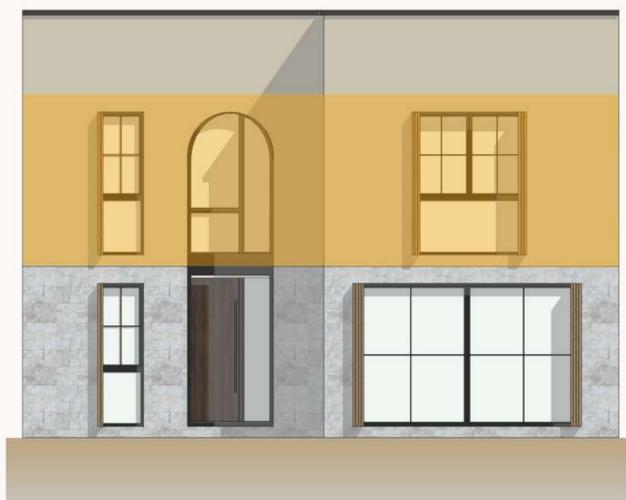


FOLEJA E ULPIANËS

Pranë Ulpianës së vjetër



**KATI**  
**92.41 m<sup>2</sup>**



<b>KATI</b>	<b>92.41 m<sup>2</sup></b>
1. DHOMË GJUMI	9.58 m <sup>2</sup>
2. DHOMË GJUMI	19.23 m <sup>2</sup>
3. DHOMË GJUMI	19.97 m <sup>2</sup>
4. KOMUNIKIMI	8.27 m <sup>2</sup>
5. BANJO	5.24 m <sup>2</sup>
6. KORIDOR	8.98 m <sup>2</sup>
7. BALLKON	6.32 m <sup>2</sup>



FOLEJA E ULPIANËS  
Pranë Ulpianës së vjetër



**SIPËRFAQET TOTALE  
41C**

**PËRDHESA**  
80.00 m<sup>2</sup>

**KATI**  
92.41m<sup>2</sup>

---

**TOTAL** 172.41 m<sup>2</sup>

**PARKINGU** 12.21 m<sup>2</sup>

---

**SIPËRFAQJA E PARCELËS**  
200 m<sup>2</sup>

**OBORRI**  
107.75 m<sup>2</sup>

