

Arkitektura

- Kompania “Pozhegu Brothers” si një ndër kompanitë më të mëdha e cila operon në tregun e ndërtimit dhe të projektimit, si objektiv me një fokus të veçantë ka dy aspekte kryesore të cilat ndikojnë drejtpërdrejtë për një jetë sa më të mirë të banorëve. Aspekti Social (Trajtimi i kthinave në mënyrë sa më racionale dhe të shfrytëzueshme) dhe Kualiteti i ndërtimit (përdorimi i materialeve, mureve izoluese, pllaka meskatore etj.)

Aspekti Social

- Gjatë projektimit të njësisë së banimit (Banesës), rëndësi të veçantë i kushtohet organizimit të kthinave të cilat ndahen në ato të Qëndrimit Ditor, Fjetjes, sipërfaqeve të hapura (Ballkonet, Loxhat) si dhe kthinat e lagëta (Banjo, ËC, Kuzhinë). Format e drejta gjeometrike të banesës mundësojnë qasje të lehtë përmes koridoreve tek kthinat tjera të qëndrimit, fjetjes, dhe të tjerave përcjellëse. Qëndrimi ditor, si hapësira më e rëndësishme e banesës, ku njeriu kalon pjesën më të madhe të jetës, është prioriteti ynë gjatë organizimit duke mos anashkaluar edhe kthinat tjera siq janë ato të fjetjes, banjot, kuzhinat, hapësirat e hapura, të cilat janë të organizuara sipas rregullave bazë të projektimit.



Kualiteti / Ndertimit

- Sot, Bota e inxhienirisë dhe ndërtimit po avanson me hapa shumë të shpejtë. Me pak fjalë, ndërtimi në Botë nuk po njih më kufinj, sa më shumë vite kalojnë aq më shumë po përparon arkitektura e ndërtesave duke arrit cilësi të reja në ndërtim.

Nyjet Sanitare (Tualetet)

- Elementet në banjo dhe ËC janë të tipit “Geberit”. Në pamje të parë, shumica e banjove shfaqen të freskëta dhe të pastërta. Kohë pas kohe, megjithat, ato mund t'i nënshtrohen aromave mjaft të pakëndshme që kanë një tendencë për të zgjatur. Filtrat e aromës, të cilat funksionojnë në një mënyrë të përshtatshme mundësojnë nje ambient pa aroma të padëshiruara. Ajëri nxirret

drejtpërdrejt përmes një tubi përçues, pastrohet në filtrin e integruar të karbonit aktiv dhe më pas ushqehet përsëri në dhomë pothuajse pa zhurmë përmes puseve të ventilimit në anën e pllakës. Kjo e mbanë çdo banjë të nuhasë aroma të këndshme dhe të freskëta.

Gypat e kanalizimit janë të tipit Huliot - Ultra Silent.

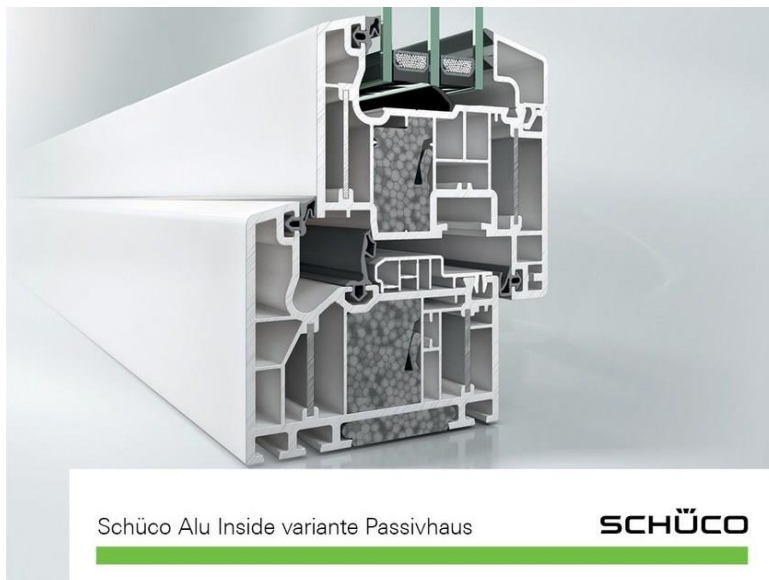
Huliot është i njohur në treg për cilësinë e produktit pa kompromis. Të gjitha produktet Huliot janë prodhuar në përputhje me standardet evropiane.

Këto Gypa përbëhen prej tri shtresave kryesore: Shtresa e cila ka rezistencë të lartë ndaj agjenteve kimik; Shtresa e përbërë nga Polipropileni e cila siguron izolim akustik dhe rritë ngurtësinë e tubit si dhe shtresa e jashtme e cila siguron çdo forcë ndaj saj.



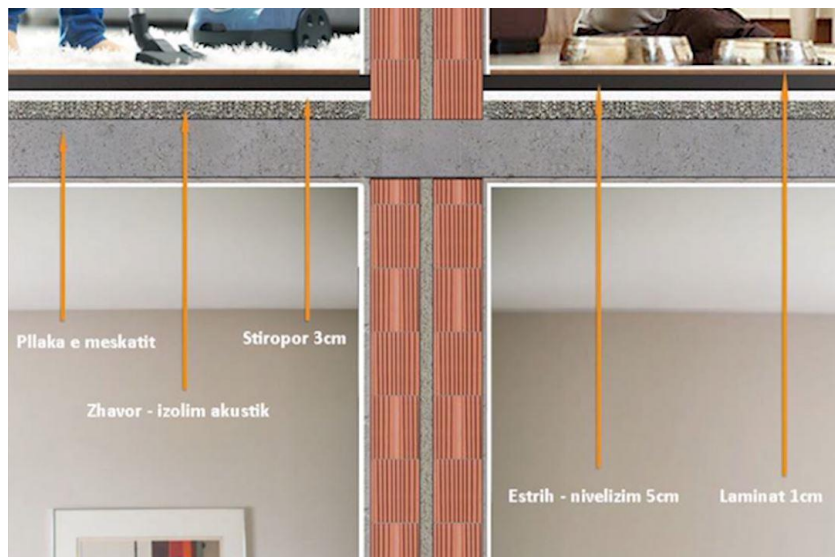
Dritaret dhe Dyert e hapësirave të hapura

- Këto dyer dhe dritare janë të tipit “Schüco” të cilat rrisin dukshëm cilësinë e izolimit sa më efikas të ndërtesës. Schüco Living është një sistem i ri me dritare dhe dyer PVC-U i cili përcakton standarde të reja sa i përket komoditetit, sigurisë, efikasitetit të energjisë dhe dizajnit. Me një thellësi themelore prej 82 mm dhe vlera U në nivelin e shtëpisë, ky sistem ka të gjitha tiparet që janë të nevojshme për ndërtimin e dritareve dhe dyerve të kursimit të energjisë. Teknologjia e re e këtyre dritareve ofron mbrojtje efektive kundër lagështirës dhe zhurmës - gjatë gjithë jetës së dritareve. Tri shtresat e xhamit të cilat janë prezente tek këto dyer dhe dritare janë një mundësi e mirë për parandalimin e mykut i cili krijohet si pasojë e kondenzimit të ajërit.



Konstruksioni Meskatesh (Pllaka që ndan katet)

- Në vehte përmban shtresa të cilat parandalojnë pothuajse afër 80% të zhurmës e cila krijohet si pasojë e goditjeve që vijnë nga lëvizja e banorëve: Pllaka e Meskatit, Zhavor – Izolim Akustik, Stiropor 3cm, Estrih-nivelizim 5cm dhe Laminat 1 cm.



Muret ndarëse brenda banesës

- Parandalimi i zhurmave që krijohen brenda kthinave në njësinë e banimit mundësohet përmes shtresave: Bllok 2X12 cm, Pambuk mineral guri , Suvatim (Knauf MP 75).



Muret e jashtme te Fasadës - Izolimi termik

- Ndërtesa me izolim të mirë konsumon më pak energji për ngrohje gjatë dimrit dhe për ftohje gjatë verës. Humbja e nxehtësisë dhe konsumimi i energjisë për metër katror shprehet dukshëm në faturat mujore të energjisë elektrike për ngrohje si dhe në jetëgjatësinë e ndërtesës. Ndërtesat me izolim të mirë ndaj zhurmës ofrojnë banim më cilësor dhe më të rehatshëm.

Muret e fasadës janë të pasuruara me shtresa të cilat rrisin performancën e ndërtesës në aspektin ekonomik, akustik, estetik dhe termik.

*Materialet e tipit **knauf insulation-Heraklith** (Leshi i Gurit)*

- Kombinon rezistencë të jashtëzakonshme ndaj zjarrit me akustikë superiore dhe performancë të shkëlqyer termike në një produkt të qëndrueshëm dhe eko-miqësor. Është një zgjidhje gjithë-përfshirëse, pa kompromis, e përsosur për instalim të shpejtë, të lehtë dhe efektiv. Është në dispozicion në një larmi të teksturave sipërfaqësore, ngjyrave dhe madhësive. Mund të personalizohet për të përmbushur një gamë të gjerë kërkesash për dizajn.



Tullat në fasadë

- Janë të tipit **Nelissen Bricköorks** (Tulla Belge) me cilësinë më të lartë për 4 breza.

Nelissen ofron një gamë të gjerë tullash për çdo stil: klasik, modern, prestigjioz ose shtëpi bashkëkohore. E gjithë kjo në 100 ngjyra të ndryshme dhe 8 madhësi të ndryshme.

Tullat Nelissen janë të përshtatshme për të dy muraturat tradicionale dhe teknikat moderne siç janë ngjitja ose shtrimi i tullave me llaç të shtresave të holla.



Sistemi i ngrohjes ne dysheme

- Karakteristikat më të rëndësishme të sistemit ngrohës janë:
I shëndetshëm – shmang qarkullimin e pluhurit dhe marimangave. Sistemi i ngrohjes siguron ndryshim në temperatura mes dyshemesë dhe tavanit prej rreth 1.5°C, e cila është shumë e mirëseardhur për tu ndje rehat.
Pa zhurmë - Sistemi i ngrohjes është i lidhur drejtpërdrejt me panelin elektrik dhe punon pa kaldajë ose element tjetër mekanik që mund të krijoj zhurmë.
Rehatshëm - ngrohja përhapet në mënyrë të barabartë nga dyshemeja deri në tavan, me temperaturë uniforme dhe konstante në të gjithë ambientin, është shumë e lehtë për të rregulluar temperaturën në secilën dhomë.
Ekonomik - Sistemi i ngrohjes “THERMAL TECHNOLOGY®”, në saje të shpërndarjes së shkëlqyer të ngrohjes, 1 ° C më pak korrespondon me reduktimin e konsumit të 7% (për shembull: në qoftë se me 22 °C impianti konsumon 100 kë për të gjithë banesën, duke e vendosur nxetësinë 1°C më pak pra 21°C impianti do konsumojë 93 kë).
Fleksibil - Çdo dhomë mund të jetë e pajisur me një termostat, në mënyrë për të rregulluar temperaturën në bazë të kohës që kaloni në çdo dhomë, dhe duke eliminuar në këtë mënyrë, tuba, pompa dhe valvula.
Sigurt - Duke qenë një sistem i integruar në dysheme, nuk ka mundësi kontakti të drejtpërdrejtë me pjesët në tension.
Pjesët ngrohëse janë pëbërë me materiale Fireproof.

Carbon Fiber nuk prodhon fusha elektromagnetike (rreth 47 herë më e ulët se limitet ligjore).

